

## **OGŁOSZENIE z dnia 3.07.2015r**

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Poznaniu ul. Szamarzewskiego 99 poszukuje Wykonawcy do realizacji zadania budowlanego, niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r z późniejszymi zmianami, zgodnie z art.4 pkt.8, pod nazwą:

**„ Wymiana schodów wejściowych oraz izolacja zewnętrzna budynku WSCKZ i U nr 1 w Poznaniu ul. Szamarzewskiego 99”.**

**Szczegółowy zakres prac zawarty jest w projekcie, w przedmiarze prac i w STWIOR.**

Wykonawca wybrany zostanie w trybie przetargu zgodnie z Regulaminem zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej 30000 euro dla Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Poznaniu /Regulamin wewnętrzny zamieszczony jest na stronie internetowej szkoły [www.wsckziu1.poznan.pl/](http://www.wsckziu1.poznan.pl/)

Dyrekcja szkoły nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, nie dopuszcza składania oferty częściowej ani wariantowej.

Wykonawca składający ofertę musi uwzględnić wszystkie koszty, gdyż nie będzie możliwości zmiany raz złożonej oferty ceny netto i brutto w zakresie prac z przedmiaru.

Szkoła nie przewiduje żadnych zaliczek. Płatność nastąpi przelewem po dokonaniu odbioru prac przez inspektora nadzoru w terminie 14 dni licząc od dnia dostarczenia faktury.

Zadanie wykonane powinno być w okresie 03.08.2015 do 30.10.2015r.

Termin rozpoczęcia prac uzależniony jest od uzyskania pozwolenia na budowę tj. prace rozpoczną się po uprawomocnieniu się decyzji ww.

### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.**

#### **I. Warunki udziału w postępowaniu .**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 5) złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami;

#### **II. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne:**

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykazu co najmniej 3 robót budowlanych obejmujących roboty związane z przedmiotem zamówienia w podobnym zakresie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.



- Wzór -

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR 1/ 2015  
z dnia .....07.2015 r.**

W dniu .....07.2015 roku zawarta została umowa pomiędzy:

**Wielkopolskim Samorządowym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1  
w Poznaniu ul. Szamarzewskiego 99, 60 – 568 Poznań zwanym  
w dalszym tekście Umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:**

dr Małgorzatę Wojciechowską – Dyrektora

a

.....  
.....  
..... **zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą**  
**reprezentowanym przez :** .....

o następującej treści :

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie pod nazwą :

**„ Wymiana schodów wejściowych oraz izolacja zewnętrzna budynku WSKKZ i U nr 1  
w Poznaniu ul. Szamarzewskiego 99”.**

**PRZEDMIOT ZAMOWIENIA – opis szczegółowy w projekcie, przedmiarze robót  
oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.**

**Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z zakresem prac .**

**Wykonawca składający ofertę ostateczną musi uwzględnić wszystkie koszty , gdyż nie  
będzie możliwości zmiany złożonej oferty ceny netto i brutto w zakresie prac z  
przedmiaru – rozliczenie ryczałtowe.**

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na : .....08.2015r
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na : 30.10.2015 r.

§ 3

1. Integralną część umowy stanowią :
  - formularz ofertowy Wykonawcy
  - przedmiar robót
  - warunki zamówienia na roboty budowlane.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru:
  - Przemysława Łabędzkiego reprezentującego Zamawiającego wobec Wykonawcy

- 2 -  
§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zabezpieczyć budowę, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.  
Wszelkie szkody powstałe w trakcie prac Wykonawca zobowiązuje się naprawić na własny koszt.
2. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych po akceptacji ( np. okładziny stopni itp.) przez Zamawiającego.
2. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w artykule 10 ustawy Prawo budowlane .
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów : certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 7

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy płatne w PLN jedną fakturą wyraża się kwotą :  
**netto** – .....zł  
( **słownie** :.....)  
**brutto** -- .....zł  
(**słownie** : ..... )
2. Płatnikiem faktury jest : Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Poznaniu.  
Faktura płatna przelewem w terminie do 14 dni po dostarczeniu protokołu odbioru i faktury podpisanej merytorycznie przez inspektora nadzoru .
3. Podatek VAT odprowadza Wykonawca.

§ 8

Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne :

1. Informowania inspektora nadzoru o terminie poszczególnych etapów prac wraz z wpisami do dziennika budowy oraz ustalenie terminu odbioru prac na 3 dni przed ostatecznym ich ukończeniem.
2. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.

3. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach od 7<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>.
4. Po podpisaniu umowy Wykonawca przedstawi w ciągu 3 dni harmonogramem prac.

#### § 9

Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2) Zamawiający zapłaci kary umowne:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego
- b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

#### § 10

Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 k.c.

#### § 11

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru telefonicznie lub osobiście.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac w terminie 2 dni od zakończenia prac i zgłoszenia gotowości do ich odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
  2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
  1. usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad, oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 12

Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego na wykonane prace, materiały zgodne z gwarancją producenta.

§13

Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

§ 14

Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty odbioru faktury.

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną pisemnie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 16

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą polubownie a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez właściwy Sąd dla Zamawiającego w Poznaniu.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy o zamówieniach publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. 163 poz. 1164 z późniejszymi zmianami), Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami).
2. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron .

Podpisy:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

....., dnia.....  
/ miejscowość /

**FORMULARZ OFERTOWY**  
na wykonanie zamówienia o wartości  
poniżej **30.000 euro**

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**II. Nazwa przedmiotu zamówienia**

.....  
.....  
.....  
.....

**III. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia :**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**IV. Ofertę należy :**

- a/ złożyć w formie pisemnej do dnia ..... (osobiście, pisemnie- listem, faxem\*) na druku FORMULARZ OFERTY przesłanym przez zamawiającego;
- b/ opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

.....

**V. Tryb postępowania : ROZPOZNANIE CENOWE lub PRZETARG**

**VI. Nazwa i adres WYKONAWCY**

.....  
.....  
.....  
.....

**NIP** .....

**1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę netto ..... zł**  
podatek VAT .....zł  
słownie netto : ..... zł  
cena brutto : ..... zł  
słownie brutto : ..... zł

**2. Deklaruję ponadto :**

- a/ termin wykonania zamówienia .....
- b/ okres gwarancji .....
- c/ warunki płatności .....
- d/ .....
- e/ .....

**3. Oświadczam , że :**

- zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówień na warunkach określonych w punkcie II i III w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

**4. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:**

- 1. ....
- 2. ....
- 3. ....
- 4. ....
- 5. ....
- 6. ....

.....dnia..... / podpis osoby uprawnionej/

• Niepotrzebne skreślić

/ Pieczęć wykonawcy/



Załącznik nr 3

.....  
/pieczęć wykonawcy/

..... dnia.....

**Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy  
prawo zamówień publicznych**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy:

.....

Zgodnie z art.22 ust.1 oferent oświadcza , że :

- 1) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
/podpis wykonawcy/

Załącznik nr 4

**Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości daty i miejsca wykonania**

Nazwa Wykonawcy : .....

Adres Wykonawcy : .....

Lp.	Data wykonania	Rodzaj robót (przedmiot zamówienia)	Wartość robót	Miejsce realizacji

.....  
/ imię i nazwisko oraz podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy/

Druk można:  
- wypełnić  
-przepisać wg podanego wzoru